**■ UI/UX 요구 사항 명세서**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 문서 번호 |  | 작성자 |  |
| 최초 작성일 |  | 최종 수정일 |  |
| 액터 | 공통(비회원/회원/중개사) | | |
| 기본 상황 | 매물 조회 메뉴로 이동한 상태여야 한다. | | |
| 요구 번호 | 요구 사항 | | |
|  | 매물 조회 메인에서 서울시 전체 매물 리스트를 확인할 수 있어야 한다. | | |
|  | 메뉴를 두어 지역 및 매물 종류를 선택할 수 있어야 한다. | | |
|  | 원하는 항목으로 조회할 수 있는 필터기능 제공한다.. | | |
|  | 매물 조회 상세페이지에서 문의하기 기능을 팝업창으로 제공해준다. | | |
|  | 매물 조회 상세페이지에서 허위 게시글 신고할 수 있는 기능을 팝업창으로 제공한다. | | |
|  | 허위 게시글 신고하기에서 필수값(신고 사유 선택)을 입력하지 않으면 팝업창이 출력된다. | | |
|  | 매물조회 상세 페이지에서 매물 주변 편의시설 정보를 확인할 수 있어야 한다. | | |
|  | 매물조회 상세 페이지에서 문의하기 기능이 팝업창으로 제공된다. | | |
|  | 문의하기에서 필수값(약간 동의, 연락처)을 입력하지 않으면 팝업창이 출력된다. | | |
|  | 추가 선택 필터는 면적, 층수, 방 개수, 준공 년, 주차 대수, 엘리베이터 유무, 반려동물 유무, 베란다 혹은 발코니 유무, 보안에 대해 선택을 드래그 기능으로 선택 할 수 있다 | | |
|  | 매물 조회 상세페이지에서 실거래가 자료 데이터를 이용해서 도면분석 기능을 제공한다 | | |
|  | 매물 조회 상세페이지에서 왼쪽화면을 고정된 효과로 구현한다. | | |
|  | 전체 매물 리스트에서 항목을 선택하여 상세정보를 확인 할 수 있다. | | |